

clarament la desviació de Sa Riera, que només afecta un troç de la seva part alta. L'actual Passeig Mallorca quedarà cobert, amb pisos d'aparcament per davall i, encara més avall, col·lectors suficientment grans per dur les aigües de Sa Riera.

—Una altra reforma discutida: l'estació de tren.

—Recomanem fer una estació subterrània uns metres més enllà de l'actual. L'estació actual seria un jardí.

—¿Com resolen el problema circulatori?

—Això ja ho tenia resolt el Ministeri d'Obres Públiques en el seu Projecte, amb una nova via de Cintura. Nosaltres només hi hem fet petits retocs. La col·laboració amb el Ministeri d'Obres Públiques ha estat, en tot moment, molt bona. Una de les coses que quedaven ben clares és que ni la Riera ni el Tren no havien de constituir cap impediment per a la ràpida circulació per la Via de Cintura. Per això cal fer les reformes que ja hem comentat.

—Parlant de circulació, diuen els seus col·legues Otero i Tarrida (LLUC, gener 1971) que «convertir en via ràpida el passeig marítim, consumiria el divorci entre Ciutat i la mar». És cert?

—Un dia o altra serà una via ràpida. Hi ha un recurs ben clar: guanyar terrenys al mar. Hem fet un estudi i s'ha comprovat que guanyar terreny al mar no costaria més de mil pessetes metre quadrat, lo qual, comparant-lo amb els preus dels terrenys del passeig marítim, no és car. Lo que seria convenient fer ja ara és no deixar construir, dins el mar, tocant el passeig, sinó 25 o més metres endins de l'aigua. Així s'evitarien futures demolicions.

—També es queixen, Tarrida i Otero, que «no concreten, ni tan sols tímidament, solucions imperatives... als equipaments culturals i esportius, o els transports públics», encara que re-

coneixen que queden ben estudiats «en la part informativa».

—No hi crec en concretar aquestes coses. En el Pla es preveuen «zones de serveis» on hi aniran les escoles, els camps esportius, les estafetes de Correus, etc. No concretem ja que volem donar elasticitat al Pla. ¡No vivim a un país socialista! Pel que fa als transports públics concretem lo que podem. Recomanem algunes noves línies urbanes d'autobusos. Per cert, cal recalcar que aquests són massa vells.

—Una altra crítica Otero/Tarrida: «el Pla no resol res» en quant a zones verdes.

—La llei preceptua un 20% d'espais verds, lo qual és molt. Si s'acompleix la llei, hi haurà paquets verds de 6 Ha. a molts llocs. A més, cal ajuntar-hi el Parc de la Mar i tota la zona de la Riera desviada, canòdrom, Tirador, etc., on en el Pla antic ja no s'hi podia construir.

—¿El famós Terreno, seguirà igual?

—La part típica s'hauria de conservar, com, per exemple, cal conservar la vila vella d'Eivissa. A més, té l'avantatge que, a la vegada que està prop de Palma, està prou lluny com per no estorbar. Tota aquella zona, naturalment, ha de seguir éssent un centre hotel·ler de 1.^a línia.

—Vostè pretén descentralitzar el centre de Palma?

—Descentralitzar, no. Desconcentrar, sí. No pretenem, seria absurd, matar el centre de Palma. Seguirà, i durant molts d'anys, més o menys on és ara. Però no volem que a Palma hi hagi un centre on es fa tota la vida i que la resta no serveixi més que de dormitori. Les ciutats, ¿per què s'han fet? ¿Per dormir? En els Sectors d'Acció Preferent hi haurà que traslladar-hi delegacions dels llocs de govern i de l'administració.

—El Pla deu ser molt car, caríssim. ¿És una utopia, com

tants i tants plans i projectes, o és realitzable?

—La financiació del Pla és la cosa més ben concretada de totes. Hi ha no poques coses que es deixen a l'autofinanciació, la resta —uns 9.000.000.000 de pessetes— corre a càrrec del municipi, l'Estat i particulars.

—Vaig sentir dir que, en lloc de guanyar, hi perd diners en el Pla. Si no és massa indiscret preguntar-ho, ¿és cert?

—Fins i tot regalant les hores de feina, hi perdo diners. Però no em queixo. Quan es fa una feina s'ha de fer ben feta, encara que un s'hagi equivocat a l'hora de fer el contracte. Lo que passa és que hem hagut de fer un munt d'investigacions i recerques de dades —que els organismes competents haurien d'haver tingut prèviament— que s'han emportat el 50% del pressupost.

Crec que aquest detall —detallàs— es comenta tot sol i diu molt en favor de l'honradesa professional d'un home dedicat a fer la vida més confortable als altres.

Mateu SEGUI PUNTAS

MANUEL VILANOVA FIOL

Papeles Tres Torras
Vascongada de Sobres
y Bolsas, S. A.

Articles de Papereria

C/. Gumersindo, 85-87

Tel. 25 11 31

PALMA DE MALLORCA